

## Карьер 16 Га - 5 км от Воронежа Песок, Керамика



Воронеж, Россия

От Воронежа всего 5 км !

Продается карьер по разработке:

- строительного песка
- уникальных огнеупорных глин
- керамических суглинков для облицовочного кирпича.

Участок является частью Латнинского месторождения (огнеупорных глин и кварцевых песков), Хохольский район. Площадь участка 16 Га.

На территории земельного участка возможна добыча:

- строительного песка;
- кварцевого песка;
- керамические суглинки для производства кирпича;
- огнеупорная глина (!!!).

По геологическому разрезу участка подтверждается, что на участке присутствуют залежи в следующих объемах:

- песок строительный - 2 млн. м. куб.,
- песок кварцевый - 3 млн. м. куб.,
- глина огнеупорная - 800 тыс. м. куб.,
- керамические суглинки - 3 млн.м. куб.

Государственная оценочная стоимость карьера составляет 4 440 000 000 рублей.

В наличие полный пакет документов необходимых для разработки карьера: правоустанавливающие документы на земельный участок, лицензия на геологическое изучение и добычу строительных песков, отчет по утверждению запасов полезных ископаемых, проект по разработке и рекультивации карьера.

Имеются разрешительные документы на строительство кирпичного завода. На территории карьера есть коммуникации:

- электроэнергия
- вода
- асфальтированная дорога
- газораспределительная станция находится в 200 метрах от участка.

---

Цена: **42 000 000 руб.**

Тип объявления:

Торг: --

Продам, продажа, продаю

AvizInfo.ru

1/2

