

## Нежилое помещение, свободного назначения общ. площадь 96,7 КВ.М.



Воронеж, Россия

Продается нежилое помещение, общая площадь: 96,7 кв.м, свободного назначения ( гараж, мастерская, цех под производство, склад ), по адресу: г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 217 а, ПГСК «Девяточка», гараж № 46, этаж 3. Есть возможность пристройки четвертого этажа над продаваемым нежилым помещением - с членами ПГСК согласовано. В нежилом помещении имеется санузел, канализация, отопление индивидуальное ( электрический котел 6 кВт. ), водоснабжение централизованное, бойлер для подогрева воды, электричество 380 Вольт. Высота потолка 2,5 м. Удобный подъезд с ул.9 Января (район ост. Жемчужная). Год постройки 2007 год. Право собственности зарегистрировано. Последние арендаторы использовали это нежилое помещение как мастерскую под автозвук. ЦЕНА : 2 600 000 РУБ. Тел: 8-952-956-52-75

---

Цена: **2 600 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Бронштейн Владимир**

**8-952-956-52-75**