

Продаётся коттедж с магазином. Воронежская обл. г. Острогожск



Воронеж, Россия

Участок: 12 сот. Подвал из блоков под всем домом. Под блоками железобетонный пояс. В подвале котельная (отопление с полипропилена, алюминиевые радиаторы), овощехранилище 2 большие комнаты (пол везде забетонированный) 2 настенных котла (каскадное соединение) бойлер двухконтурный 200 л. Высота подвала 2,7 м. Гараж в доме, отапливаемый смотровая яма. Есть вход из дома. Первый этаж полностью отделан. Полы - узорная плитка. Стены штукатуренные, обои. Высота потолка 3 м (перекрытие - плиты). Ванна и туалет отдельно. Прихожая, большой холл, 2 спальни, зал, оборудованная кухня. Все комнаты большие и светлые. Отдельный выход с кухни. Бетонные ступени на второй этаж. Межэтажная большая комната с высоким потолком и окном. На втором этаже подведены все коммуникации (электрика, вода, канализация, отдельное отопление). Туалет и душевая комната отдельно. 2 больших комнаты 2 маленьких. Высота потолка так же 3 м. Потолок утеплен. Толщины стен 50 см (итальянский кирпич пенопласт 5см пеноблок лёжа). Каждый ряд армирован. В доме большие арочные окна из пластика ТИССЕН ФАВОРИТ. Дом новый (1год), хорошая планировка. Фасад дома очень красивый. Есть видеозапись строительства. Участок 12 соток. Спереди дома пристроен магазин 27 кв/м. Сливная яма 3x4x5 выложенная кирпичом, накрыта плитами. Есть возможность подсоединиться к центральной канализации. Огород 6 соток, парник, молодой сад. За домом есть место для отдыха. Есть туалет во дворе. Есть проезд за дом и место для строительства ещё одного гаража. Есть телефон, скоростной интернет...

Цена: **6 500 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

ПУТИН Дима

89205544713